**Приходно-расходная СМЕТА**

**СНТ «ЛОТОС» на 2022 год**

**СМЕТА ДОХОДОВ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Членские взносы | соток | За 1 сотку | ИТОГО, рублей |
| Общее количество соток в садоводстве СНТ ЛОТОС | 1580 | 600р | 948 000т.р |
| Вышка сотовой связи (аренда земли) | 18,33 | 600р | 132 000т.р |
| Аренда сторожки |  |  | 48 000т.р |
| ИТОГО |  |  | **1 128 000р** |

**СМЕТА расходов СНТ «ЛОТОС» на 2022 год**

(финансово-экономическое обоснование размера взносов)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | **Расходы из членских взносов** | Сумма, тыс. руб. |
| **1.** | **ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ** |  |
|  | Расходы на освещение СНТ (потери на линии) | 50 000т.р |
|  | Обслуживание системы электроснабжения, водоснабжения улучшение системы контроля за энергопотреблением, ремонтные работы | 50 000т.р |
|  | Расходные материалы | 20 000т.р |
|  | ИТОГО по статье: | **120 000т.р** |
| **2.** | **ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ** |  |
|  | Материалы: (ПГС, щебень,) | 200 000т.р |
|  | Работы: Отсыпка, грейдирование | 50 000т.р |
|  | ИТОГО по статье: | **250 000т.р** |
| **3.** | **СОДЕРЖАНИЕ САДОВОДСТВА** |  |
|  | Чистка дорог (в том числе от снега) | 35 000т.р |
|  | Вырубка деревьев | 40 000т.р |
|  | Водоснабжение (ремонт и обслуживание) | 50 000т.р |
|  | ИТОГО по статье: | **125 000т.р** |
| **4.** | **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СНТ** |  |
|  | Услуги банка | 14 400т.р |
|  | Хозяйственные расходы, канцтовары | 10 000т.р |
|  | Услуги связи, интернет | 4000т.р |
|  | Расходы на бензин | 24000т.р |
|  | Земельный налог |  |
|  | ИТОГО по статье: | **52 400т.р** |
| **5.** | **РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СНТ** |  |
|  | Обслуживание системы контроля доступа в СНТ | 6000р |
|  | Обслуживание системы видеонаблюдения | 6000р |
|  | Благоустройство территории на въезде в СНТ | 12 000т.р |
|  | ИТОГО по статье: | **24 000т.р** |
|  | **Итого расходов** | **571 400т.р** |

**Штатное расписание**

**СНТ «Лотос» на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п.п. | Должность | Единиц | Оклад, рублей | Налоги%  (р-н коэффициент 1,6) | В год, рублей |
| 1 | Председатель правления | 1 | 15 279р | 9 167р | 293 568р |
| 2 | Бухгалтер | 1 | 5000р |  | 60000р |
| 3 | Электрик (по договору) | 1 | 5000р |  | 60000р |
| 4 | Ответственный за водоснабжение | 1 | 7 000р |  | 42 000р |
| 5 | Юридические услуги | 1 | 5000р |  | 60 000р |
|  | Итого: |  |  |  | **515 568р** |
|  | Итого: расходы по смете |  |  |  | 1 086 968р |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Председатель подпись расшифровка

М.П.