**Приходно-расходная СМЕТА**

**СНТ «ЛОТОС» на 2022 год**

**СМЕТА ДОХОДОВ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Членские взносы  | соток  | За 1 сотку   | ИТОГО, рублей  |
| Общее количество соток в садоводстве СНТ ЛОТОС | 1580  | 600р | 948 000т.р  |
| Вышка сотовой связи (аренда земли)  | 18,33 | 600р | 132 000т.р  |
| Аренда сторожки  |   |  | 48 000т.р  |
| ИТОГО  |   |   |  **1 128 000р** |

**СМЕТА расходов СНТ «ЛОТОС» на 2022 год**

(финансово-экономическое обоснование размера взносов)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п  | **Расходы из членских взносов**  | Сумма, тыс. руб.  |
| **1.**  | **ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ**  |  |
|   | Расходы на освещение СНТ (потери на линии) | 50 000т.р  |
|   | Обслуживание системы электроснабжения, водоснабжения улучшение системы контроля за энергопотреблением, ремонтные работы  | 50 000т.р  |
|   | Расходные материалы  | 20 000т.р  |
|   | ИТОГО по статье:  | **120 000т.р**  |
| **2.**  | **ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ**  |  |
|   | Материалы: (ПГС, щебень,) | 200 000т.р |
|   | Работы: Отсыпка, грейдирование  | 50 000т.р  |
|   | ИТОГО по статье:  | **250 000т.р**  |
| **3.**  | **СОДЕРЖАНИЕ САДОВОДСТВА**  |  |
|   | Чистка дорог (в том числе от снега)  | 35 000т.р  |
|   | Вырубка деревьев  | 40 000т.р  |
|   | Водоснабжение (ремонт и обслуживание) | 50 000т.р  |
|   | ИТОГО по статье:  | **125 000т.р**  |
| **4.**  | **ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СНТ**  |  |
|   | Услуги банка  | 14 400т.р  |
|   | Хозяйственные расходы, канцтовары  | 10 000т.р  |
|   | Услуги связи, интернет  | 4000т.р  |
|   | Расходы на бензин  | 24000т.р  |
|   | Земельный налог  |   |
|   | ИТОГО по статье:  | **52 400т.р**  |
| **5.**  | **РАЗВИТИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СНТ**  |  |
|   | Обслуживание системы контроля доступа в СНТ  | 6000р  |
|   | Обслуживание системы видеонаблюдения  | 6000р  |
|   | Благоустройство территории на въезде в СНТ  | 12 000т.р  |
|   | ИТОГО по статье:  | **24 000т.р**  |
|   | **Итого расходов**  | **571 400т.р**  |

**Штатное расписание**

**СНТ «Лотос» на 2022 год**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п.  | Должность  | Единиц  | Оклад, рублей  | Налоги%(р-н коэффициент 1,6) | В год, рублей  |
| 1  | Председатель правления  | 1  | 15 279р | 9 167р | 293 568р |
| 2  | Бухгалтер  | 1  | 5000р |  | 60000р |
| 3 |  Электрик (по договору)  | 1  | 5000р |  | 60000р |
| 4  | Ответственный за водоснабжение |  1 | 7 000р |  | 42 000р |
| 5 | Юридические услуги | 1 | 5000р |  | 60 000р |
|   | Итого:  |  |  |  | **515 568р** |
|  | Итого: расходы по смете  |  |  |  | 1 086 968р |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Председатель подпись расшифровка

 М.П.